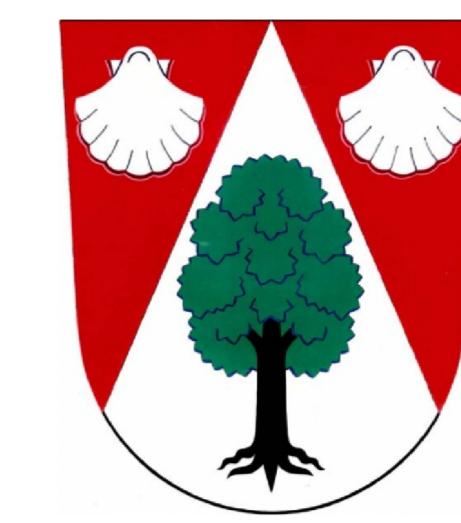


ÚZEMNÍ PLÁN BŘEST



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV NÁVRH

BH	
BI	BI
OV	
OH	
OK	
OS	OS
DS	DS
DZ	
	T*
TV	
TE	
TO	
P*	P*
SO.3	
VZ	VZ
VD	
VX	
WT	WT
WP	
Z*	
K	K
P	P
Z	
L	

Plochy bydlení - bydlení hromadné

Plochy bydlení - bydlení individuální

Plochy veřejné vybavenosti

Plochy pro veřejná pohřebiště a související služby

Plochy komerčních zařízení

Plochy pro tělovýchovu a sport

Plochy pro silniční dopravu

Plochy pro drážní dopravu

Plochy technické infrastruktury

Plochy pro vodní hospodářství

Plochy pro energetiku

Plochy technického zabezpečení obce

Plochy veřejných prostranství

Plochy smíšené obytné vesnické

Plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu

Plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby

Plochy pro specifické druhy výroby a skladování

Vodní plochy a toky

Vodohospodářské plochy

Plochy sítidelní zeleně

Plochy krajinné zeleně

Plochy přírodní

Plochy zemědělské

Plochy lesní

Poznámka:

Část řešeného území spadá do CHOPAV - kvartér feky Moravy.

Na celém řešeném území je vymezena zranitelná oblast - CZ-VUV-DS - ZranitOblasti k 30.8.2012.

Do řešeného území zasahují ochranné pásmo vodních zdrojů:

- OPVZ I.ř. Břest - Vod.235/1-48/151475/00-CI

- OPVZ II.ř. st. a II.ř. st. Hušín - Vod.235/1-48/1985-Po

- OPVZ II.ř. st. a II.ř. st. Plešovice, Břestský les - Vod.235/1-19/646/90-Po

Správci drobných vodních toků v katastru mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytné nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku a to u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6m od břehové čáry.

Do správnyho území obce nezasahuje zájmová území Ministerstva obrany.

Ochranné pásmo letiště Přerov - je nutno respektovat podle §37 zákona č.49/1998 Sb. o civilním letectví. V tomto území (dle ustanovení §175 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řízení) je povolen rozhodnutí o postupu nadzemní stavby jen na základě závazného stanoviska Úřadu pro civilní letectví.

Z důvodu bezpečnosti letového provozu je nezbytné projednat rovněž výstavbu vodních ploch, výsadbu vzrostlých dřevin, zakládání nových porostů, zakládání nových nebo rozšíření původních skádek, rozšíření stávajících nebo povolených ležebních prostorů, realizaci staveb či zařízení tvorících dominantu nebo faktický význam v krajinném rázu, výstavbu vodních nádrží, výstavbu vodních staveb, zajímavá stopy a významné ochranné (např. střeňnice, nadzde plynů, hraci jámy). V tomto vymezeném území může být výstavba a ostatní uvedené činnosti omezeny nebo zakázány.

Ochranné pásmo vnitřní vodoprovodní plochy - v ochranných pásmech s výškovým omezením není dovoleno zřizovat takové stavby nebo zařízení, nebo výsazovat porosty a umisťovat předměty, které by přesahovaly výšku určenou překážkovými rovinami ochranných pásmech.

Řešené území je územím s archeologickými nálezy a při stavební činnosti na tomto území musí být splněny povinnosti stanovené zákonem č.201/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (§22 a následující).

Na tomto území se nachází také archeologická nálezy:

25-31-021 kat.území s arch.nálezy:1; "Vysoká tm" - 1,5km J Břestu

25-31-022 kat.území s arch.nálezy:1; "Choviz" - 400m J obce, levý břeh Stonáče

25-31-025 kat.území s arch.nálezy:1; "S okraj obce, vpravo silnice do Zálkovic, obě strany zaniklého řečiště"

25-31-0610 kat.území s arch.nálezy:1; "Zadní výšivky" - 1km SSZ obce u silnice do Zálkovic

25-31-027 kat.území s arch.nálezy:1; "Zadní výšivky" - 700m S obce, vpravo silnice do Škásteč

25-31-028 kat.území s arch.nálezy:1; "Nivy" - 500m J obce, vlevo silnice do Škásteč

25-31-0210 kat.území s arch.nálezy:1; kostel sv.Jakuba Staršího - v obci

25-31-0211 kat.území s arch.nálezy:1; "Dlouhý" - 1,4km J obce, levý břeh Stonáče

Střed obce, kat.území s arch.nálezy: 2; zbyvající část řešeného území - kat.území s arch.nálezy: 3.

Nemovitý kulturní památky:

rej.č.185907-5891 - kostel sv.Jakuba Staršího

- socha sv.Jana Nepomuckého, krucifix

- socha sv.Jana Nepomuckého, krucifix

- brána

- základní zářez

rej.č.443867-8879 - základní zářez, č.p.61

rej.č.503147-8876 - venkovský dům, č.p.62

rej.č.119297-8780 - venkovský dům, č.p.67

Památky místního významu:

1 - pekárná - náves, je navržena na prohlášení památkou, řízení neukončeno

2 - socha P.Marie Hostinské - u fary na návsi

3 - Lohmanova vila

4 - kříž

5 - socha P Marie Lurdské

6 - kříž na začátku obce Břest

7 - kříž na hřbitově

8 - kaple P. Marie Bolesné na hřbitově

9 - socha sv.Jana Nepomuckého

10 - rodilá inkonce Cervinký

11 - pomník neznámého muže vyhozeného z vlaku

12 - Panna Maria svatohostinská

13 - kříž v Blani

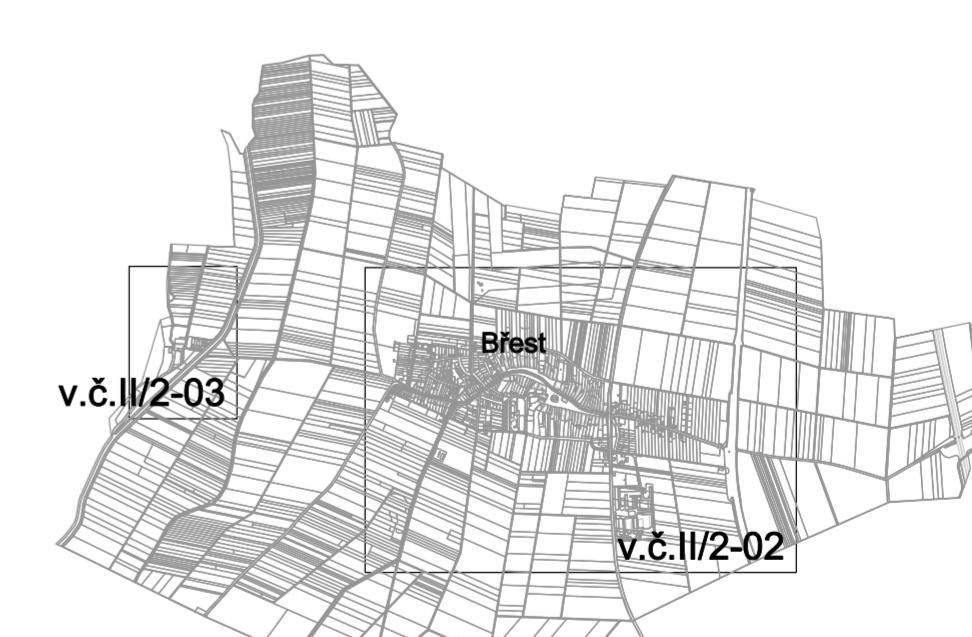
14 - kříž na hřbitově

15 - Boží muka

16 - bývalý klášter

Celé řešené území spadá do regionu lidové architektury.

SCHÉMA KLADU VÝKRESŮ



LEGENDA

•••••••	řešené území
—	zastavěné území k 31.7.2015
---	zastaviteľné plochy
----	rozhraní mezi plochami se shodnou funkcí
—●—	hranice katastru
——	hranice kraje
34	číslo plochy s rozdílným způsobem využití - Návrh
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Stav
WT	kód plochy s rozdílným způsobem využití- Návrh

PŘÍRODNÍ HODNOTY


stav	návrh	
■		pamatný strom
—	—	plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
---	---	biocentrum ÚSES
---	---	biokoridor ÚSES
---	---	interakční prvek - plošný ÚSES

DOPRAVA

stav	návrh	
—	—	dálnice
—	—	silnice I.třídy
—	—	silnice III.třídy
—	—	místní komunikace
—	—	čerpací stanice PHM
—	—	zelezníční trať celostátní
—	—	zastávka hromadné dopravy osob
—	—	izochrona dostupnosti
—	—	cyklistická stezka
—	—	OP dálnice
—	—	OP silnice I.třídy
—	—	OP silnice II. a III.třídy
—	—	OP železniční trati celostátní
—	—	OP zlepové a přistávací dráhy letiště
—	—	OP letiště ostatní

TI - ENERGETIKA, SPOJE

stav	návrh	
—	—	venkovní vedení el.sítě VVN 110 kV
—	—	venkovní vedení el.sítě VN

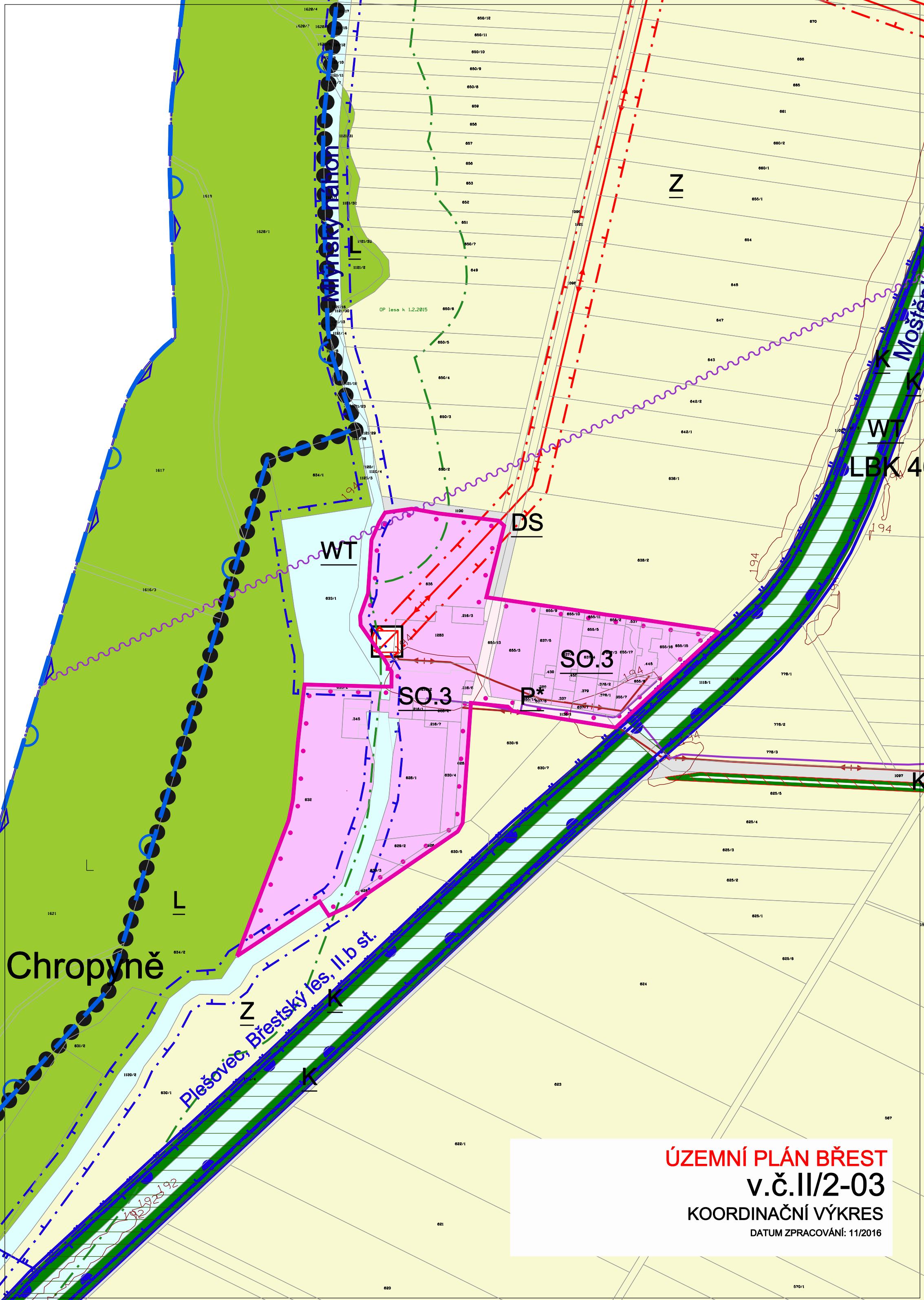


Územní plán Břest

v.č. II/2-02

Koordináční výkres

Datum zpracování: 11/2016



ÚZEMNÍ PLÁN BŘEST

v.č.II/2-03

KOORDINAČNÍ VÝKRES